



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже**  
**имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования**  
**«Городской округ Мытищи Московской области» Московской области, расположенного по адресу:**  
**Московская область, р-н Мытищинский, а/д Коргашино-Тарасовка 1-й км, вл.4А**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

29.06.2021

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-МЫТГО/21-1028** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Мытищинский, а/д Коргашино-Тарасовка 1-й км, вл.4А**

**Продавец:** Администрация городского округа Мытищи Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 25.05.2021 (извещение № 250521/6987935/15).

**Дата определения Участников:** 29.06.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 29.06.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

#### **НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

##### **Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое здание

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, р-н Мытищинский, а/д Коргашино-Тарасовка 1-й км, вл.4А

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:12:0000000:1538

**Сведения о правообладателе имущества:** Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0000000:1538-50/001/2020-1 от 11.03.2020

**Площадь, кв.м:** 1453,6

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных 0

**Начальная цена продажи:** **28 622 177,42 руб.** (Двадцать восемь миллионов шестьсот двадцать две тысячи сто семьдесят семь руб. 42 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **1 431 108,87 руб.** (Один миллион четыреста тридцать одна тысяча сто восемь руб. 87 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: **5 724 435,48 руб.** (Пять миллионов семьсот двадцать четыре тысячи четыреста тридцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Эко Эстейт»</b>
2.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Спецтранс»</b>
3.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ДАРЫ ПРИРОДЫ БИ АЛ»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «Спецтранс»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **30 053 286,29 руб.** (Тридцать миллионов пятьдесят три тысячи двести восемьдесят шесть руб. 29 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Общество с ограниченной ответственностью «Эко Эстейт»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **28 622 177,42 руб.** (Двадцать восемь миллионов шестьсот двадцать две тысячи сто семьдесят семь руб. 42 коп.), без учета НДС.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Члены Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_